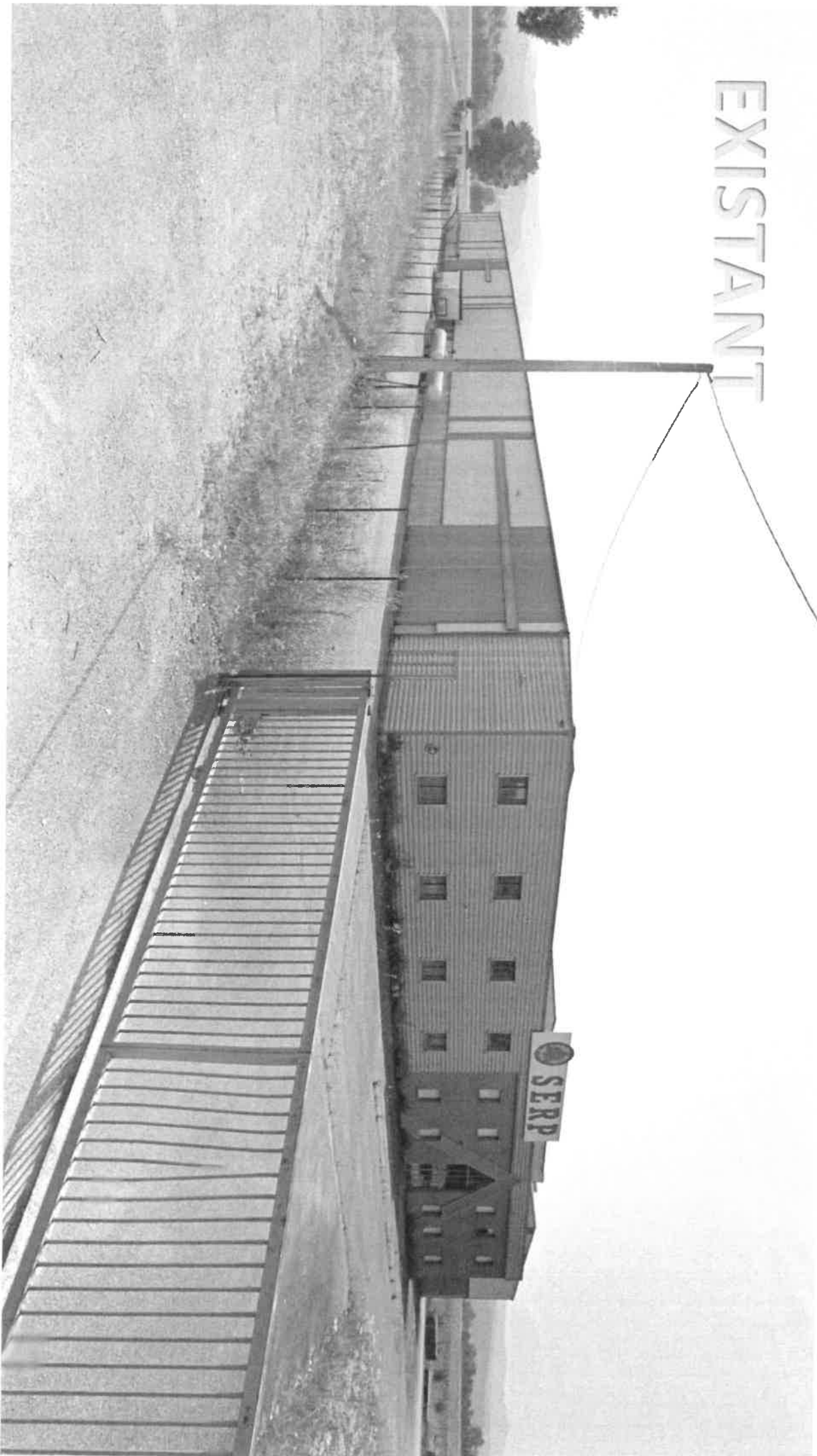
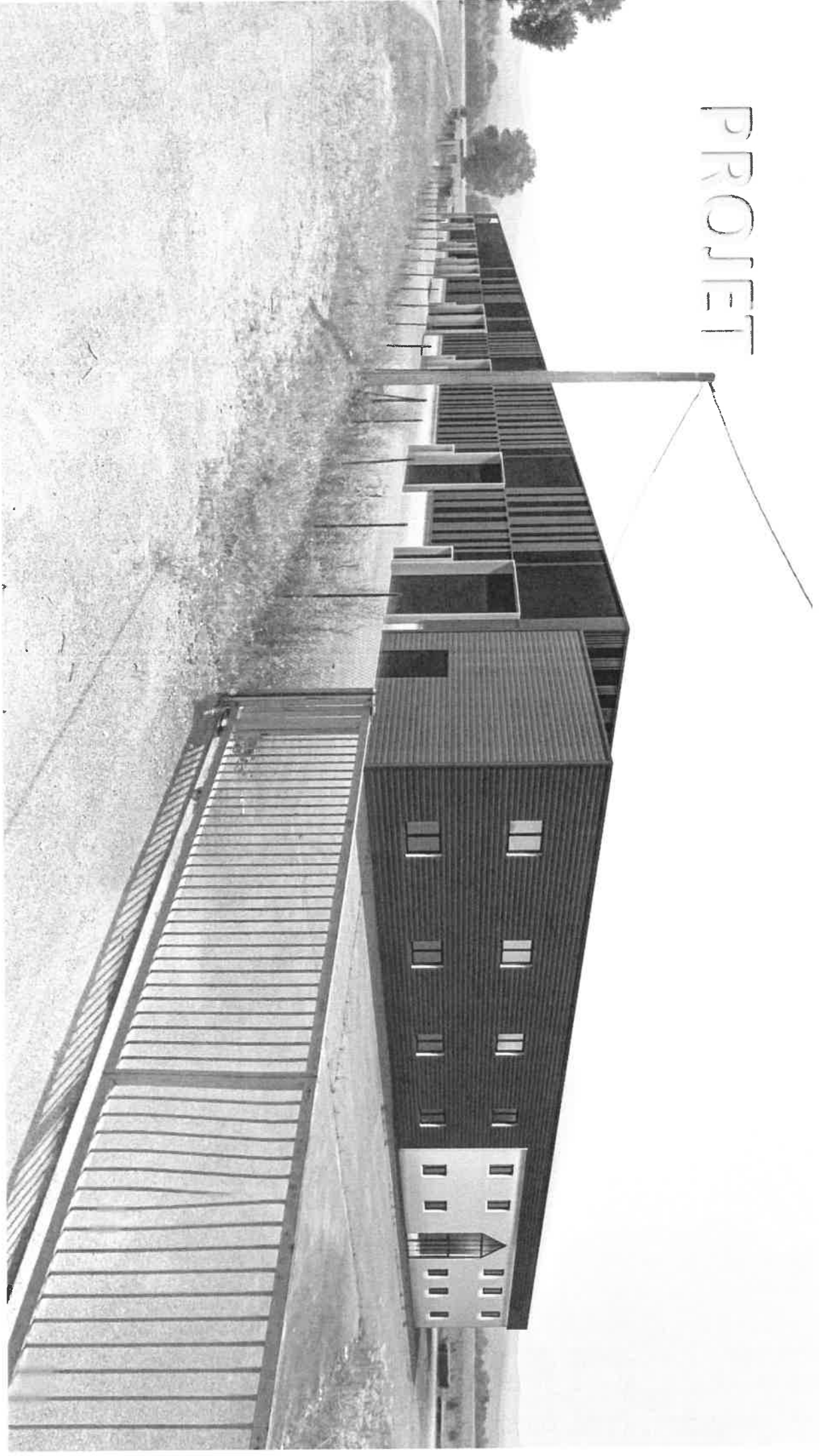
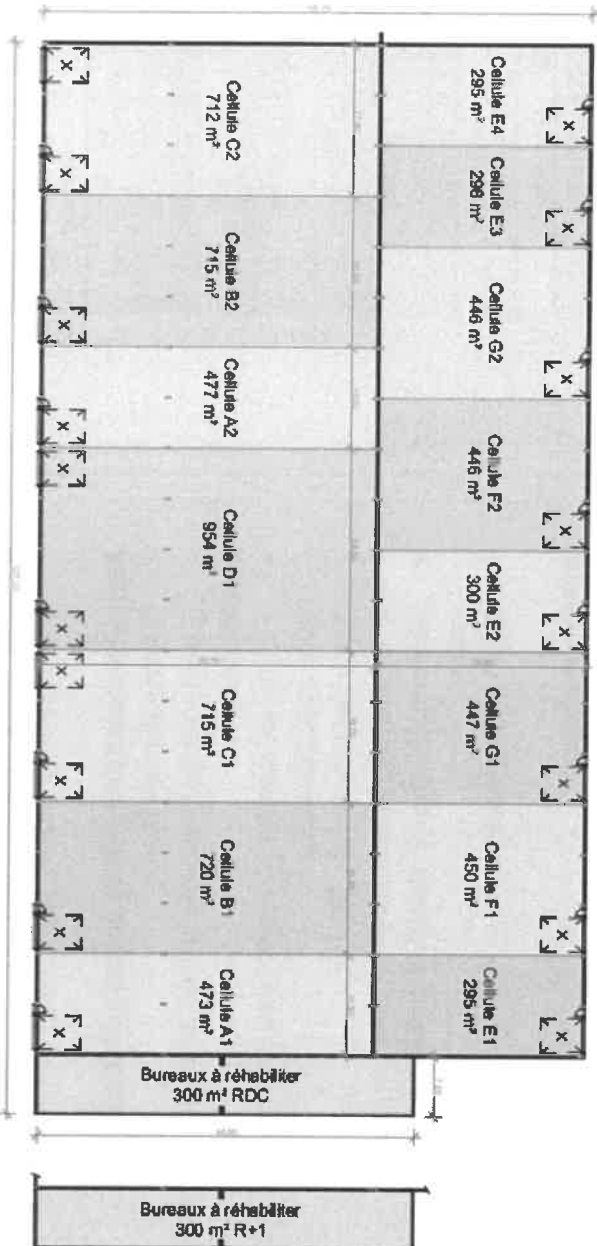


EXISTANT



PROJET






Titulaire du permis: BNP PARIBAS REAL ESTATE Zone d'action de la Banque PONT D'ASIE		Statut: Répartition des espaces Division des cellules		Date: 30/03/2022	
Projet: Plan de division des cellules RDC		Intitulé de la plan: Plan de division des cellules RDC		Échelle: 1/5000ème	
Projet: LC		Intitulé de la plan: Plan de division des cellules RDC		Logo: 	
Projet: LC		Intitulé de la plan: Plan de division des cellules RDC		Adresse: 30 rue Général Leduc - 35200 VANNES 04 72 31 15 00	

Tableau de réparation des surfaces

Prestations

Surfaces	Fonder	16444m ²
	Batiment	8343,00m ²
	Espace vert	1644,41m ²
	Enrobé	6456,61m ²
PLU	UN	

Cellule	Typologie	Surface
Cellule 1	Activité A	473,00m ²
Cellule 2	Activité B	720,00m ²
Cellule 3	Activité C	715,00m ²
Cellule 4	Activité D	954,00m ²
Cellule 5	Activité A	477,00m ²
Cellule 6	Activité B	715,00m ²
Cellule 7	Activité C	712,00m ²
Cellule 8	Activité E	295,00m ²
Cellule 9	Activité F	450,00m ²
Cellule 10	Activité G	447,00m ²
Cellule 11	Activité E	300,00m ²
Cellule 12	Activité F	446,00m ²
Cellule 13	Activité G	446,00m ²
Cellule 14	Activité E	298,00m ²
Cellule 15	Activité E	295,00m ²
	Activité	7743,00m²
Cellule 16	Bureaux RDC	300,00m ²
Cellule 17	Bureaux R+1	300,00m ²
	Bureaux	600,00m²
	Total	8343,00m²

Gros-Oeuvre :

- ✓ Séparatifs entre lots par remplissage agglos creux de 20cm,

Bardage Relooking :

- ✓ Bardage Simple Peau et Panneau translucide

Menuiseries extérieures et portes sectionnelles :

- ✓ 1 Porte d'accès au lot.

- ✓ 1 porte sectionnelle motorisée de plain-pied de 3.00m x 3.00m par lot

Electricité :

- ✓ Fluides en attente (Telecom, eau potable, eaux usées), sauf électricité (lot livré avec Conseil).

- ✓ Eclairage industriel : 200 lux,

- ✓ Prise électrique sous TGBT

- ✓ Tableau électrique réalisé et connecté au réseau pour tarifs bleus 36KVA maxi.

- ✓ Eclairage de secours

Réseau extérieur

- ✓ Alimentation en eau et EV des 15 cellules en façades